

連結計算書類

連結貸借対照表

(単位：百万円)

資産の部

科目	第4期 (2017年3月31日現在)	第3期 [ご参考] (2016年3月31日現在)
資産の部		
流動資産	588,025	491,942
現金及び預金	62,885	40,230
受取手形及び売掛金	27,391	24,217
有価証券	5,403	1,272
商品	12,023	11,620
販売用不動産	213,239	199,285
仕掛販売用不動産	199,431	159,337
未成工事支出金	5,948	5,751
貯蔵品	779	823
前渡金	10,588	4,543
繰延税金資産	12,474	9,818
その他	38,002	35,208
貸倒引当金	△143	△165
固定資産	1,479,126	1,492,439
有形固定資産	1,140,779	1,176,976
建物及び構築物	224,857	239,187
土地	815,232	857,528
リース資産	11,113	11,378
建設仮勘定	77,129	56,887
その他	12,446	11,995
無形固定資産	111,315	106,603
借地権	9,567	16,796
のれん	87,975	75,873
その他	13,772	13,933
投資その他の資産	227,032	208,858
投資有価証券	119,314	110,757
長期貸付金	3,547	2,211
敷金及び保証金	68,664	63,405
繰延税金資産	13,047	6,489
退職給付に係る資産	644	642
その他	22,515	26,230
貸倒引当金	△701	△877
資産合計	2,067,152	1,984,382

負債及び純資産の部

科目	第4期 (2017年3月31日現在)	第3期 [ご参考] (2016年3月31日現在)
負債の部		
流動負債	537,737	475,960
支払手形及び買掛金	40,791	37,281
短期借入金	257,025	215,450
コマーシャル・ペーパー	60,000	58,000
一年内償還予定の社債	20,000	20,000
未払金	37,862	27,565
未払法人税等	9,781	9,355
繰延税金負債	517	1,668
前受金	39,748	33,031
受託販売預り金	7,533	10,252
預り金	26,029	23,552
不動産特定共同事業預り金	11,600	11,500
賞与引当金	9,183	9,100
役員賞与引当金	221	191
完成工事補償引当金	316	244
その他の引当金	1,233	1,186
その他	15,891	17,579
固定負債	1,083,106	1,086,039
社債	120,000	80,000
長期借入金	680,867	732,664
リース債務	12,344	12,778
繰延税金負債	30,015	30,630
再評価に係る繰延税金負債	4,981	4,981
長期預り敷金保証金	175,218	174,058
不動産特定共同事業預り金	17,500	9,000
退職給付に係る負債	29,062	28,473
債務保証損失引当金	11	123
役員退職慰労引当金	71	56
その他	13,034	13,273
負債合計	1,620,844	1,562,000
純資産の部		
株主資本	420,045	396,704
資本金	60,000	60,000
資本剰余金	118,704	118,638
利益剰余金	243,131	219,855
自己株式	△1,790	△1,789
その他の包括利益累計額	22,275	22,080
その他有価証券評価差額金	15,792	16,713
土地再評価差額金	8,069	7,741
為替換算調整勘定	1,089	990
退職給付に係る調整累計額	△2,675	△3,364
非支配株主持分	3,987	3,596
純資産合計	446,307	422,381
負債及び純資産合計	2,067,152	1,984,382

(注) 記載金額は百万円未満を切り捨てて表示しております。