

連結計算書類

連結貸借対照表

(単位：百万円)

資産の部

科目	第5期 (2018年3月31日現在)	第4期 [ご参考] (2017年3月31日現在)
資産の部		
流動資産	658,554	588,025
現金及び預金	62,785	62,885
受取手形及び売掛金	31,042	27,391
有価証券	15,831	5,403
商品	11,759	12,023
販売用不動産	207,705	213,239
仕掛販売用不動産	260,138	199,431
未成工事支出金	5,858	5,948
貯蔵品	746	779
前渡金	15,696	10,588
繰延税金資産	8,712	12,474
その他	38,387	38,002
貸倒引当金	△110	△143
固定資産	1,518,206	1,479,126
有形固定資産	1,140,671	1,140,779
建物及び構築物	224,455	224,857
土地	813,087	815,232
リース資産	10,700	11,113
建設仮勘定	79,430	77,129
その他	12,997	12,446
無形固定資産	107,498	111,315
借地権	8,758	9,567
のれん	82,553	87,975
その他	16,186	13,772
投資その他の資産	270,036	227,032
投資有価証券	159,863	119,314
長期貸付金	282	3,547
敷金及び保証金	72,829	68,664
繰延税金資産	12,247	13,047
退職給付に係る資産	821	644
その他	24,343	22,515
貸倒引当金	△351	△701
資産合計	2,176,761	2,067,152

負債及び純資産の部

科目	第5期 (2018年3月31日現在)	第4期 [ご参考] (2017年3月31日現在)
負債の部		
流動負債	396,114	537,737
支払手形及び買掛金	36,977	40,791
短期借入金	179,532	257,025
コマーシャル・ペーパー	—	60,000
一年内償還予定の社債	10,000	20,000
未払金	29,892	37,862
未払法人税等	8,739	9,781
繰延税金負債	1,766	517
前受金	41,292	39,748
受託販売預り金	10,353	7,533
預り金	28,556	26,029
不動産特定共同事業預り金	17,500	11,600
賞与引当金	9,839	9,183
役員賞与引当金	224	221
完成工事補償引当金	297	316
その他の引当金	1,674	1,233
その他	19,468	15,891
固定負債	1,305,301	1,083,106
社債	185,825	120,000
長期借入金	835,018	680,867
リース債務	12,423	12,344
繰延税金負債	30,901	30,015
再評価に係る繰延税金負債	4,980	4,981
長期預り敷金保証金	179,963	175,218
不動産特定共同事業預り金	14,000	17,500
退職給付に係る負債	29,646	29,062
債務保証損失引当金	17	11
役員退職慰労引当金	67	71
その他	12,457	13,034
負債合計	1,701,415	1,620,844
純資産の部		
株主資本	447,087	420,045
資本金	60,000	60,000
資本剰余金	119,188	118,704
利益剰余金	270,095	243,131
自己株式	△2,197	△1,790
その他の包括利益累計額	21,053	22,275
その他有価証券評価差額金	13,796	15,792
繰延ヘッジ損益	△169	—
土地再評価差額金	8,067	8,069
為替換算調整勘定	1,319	1,089
退職給付に係る調整累計額	△1,959	△2,675
非支配株主持分	7,204	3,987
純資産合計	475,345	446,307
負債及び純資産合計	2,176,761	2,067,152

(注) 記載金額は百万円未満を切り捨てて表示しております。

連結損益計算書

(単位：百万円)

科目	第5期 (2017年4月1日から2018年3月31日まで)	第4期 <small>〔ご参考〕</small> (2016年4月1日から2017年3月31日まで)
売上高	866,126	808,503
売上原価	683,650	635,495
売上総利益	182,476	173,008
販売費及び一般管理費	104,956	99,781
営業利益	77,519	73,227
営業外収益	1,430	1,300
受取利息	116	94
受取配当金	533	614
持分法による投資利益	190	—
その他	590	590
営業外費用	10,258	10,896
支払利息	7,936	8,362
為替差損	883	912
その他	1,438	1,621
経常利益	68,691	63,631
特別利益	47	211
固定資産売却益	18	128
投資有価証券売却益	28	82
特別損失	9,329	17,982
減損損失	8,037	15,439
その他	1,292	2,543
税金等調整前当期純利益	59,409	45,860
法人税、住民税及び事業税	17,950	19,226
法人税等調整額	6,080	△ 5,341
当期純利益	35,377	31,975
非支配株主に帰属する当期純利益	192	457
親会社株主に帰属する当期純利益	35,185	31,518

(注) 記載金額は百万円未満を切り捨てて表示しております。