

## 連結貸借対照表

(2026年3月31日現在)

(単位：千円)

| 科 目             | 金 額               | 科 目            | 金 額               |
|-----------------|-------------------|----------------|-------------------|
| <b>資産の部</b>     |                   | <b>負債の部</b>    |                   |
| <b>流動資産</b>     | <b>37,824,136</b> | <b>流動負債</b>    | <b>21,781,281</b> |
| 現金及び預金          | 7,868,742         | 工事未払金          | 2,584,244         |
| 売掛金             | 38,421            | 短期借入金          | 6,877,500         |
| 完成工事未入金         | 2,235             | 1年内償還予定の社債     | 60,000            |
| 販売用不動産          | 3,570,197         | 1年内返済予定の長期借入金  | 10,914,248        |
| 仕掛販売用不動産        | 25,725,519        | リース債務          | 4,768             |
| 未成工事支出金         | 2,574             | 未払金            | 268,068           |
| 前渡金             | 536,555           | 未払費用           | 62,972            |
| 前払費用            | 63,918            | 未払法人税等         | 531,779           |
| 未収消費税等          | 703               | 未払消費税等         | 58,740            |
| その他             | 15,266            | 未払配当金          | 449               |
| <b>固定資産</b>     | <b>758,919</b>    | 前受金            | 150,713           |
| <b>有形固定資産</b>   | <b>136,769</b>    | 未成工事受入金        | 297               |
| 建物              | 59,753            | 賞与引当金          | 159,973           |
| 車両運搬具           | 8,162             | 完成工事補償引当金      | 28,356            |
| 工具、器具及び備品       | 7,127             | その他            | 79,168            |
| 土地              | 38,608            | <b>固定負債</b>    | <b>8,194,579</b>  |
| リース資産           | 14,415            | 社債             | 120,000           |
| 建設仮勘定           | 8,701             | 長期借入金          | 8,053,773         |
| <b>無形固定資産</b>   | <b>350,929</b>    | リース債務          | 9,897             |
| のれん             | 347,060           | 繰延税金負債         | 2,686             |
| リース資産           | 0                 | その他            | 8,223             |
| ソフトウェア          | 3,868             | <b>負債合計</b>    | <b>29,975,860</b> |
| <b>投資その他の資産</b> | <b>271,220</b>    | <b>純資産の部</b>   |                   |
| 出資金             | 5,100             | <b>株主資本</b>    | <b>8,607,195</b>  |
| 長期前払費用          | 2,035             | 資本金            | 390,717           |
| 繰延税金資産          | 113,210           | 資本剰余金          | 350,717           |
| 保険積立金           | 7,200             | 利益剰余金          | 7,865,939         |
| 差入敷金保証金         | 132,931           | 自己株式           | △179              |
| その他             | 10,743            | <b>純資産合計</b>   | <b>8,607,195</b>  |
| <b>資産合計</b>     | <b>38,583,056</b> | <b>負債純資産合計</b> | <b>38,583,056</b> |

(注) 記載金額は千円未満を切り捨てて表示しております。